

Publication : **Oriental Daily**
Date : 6 March 2017
Section : Business / Bizbytes
Page : 5
Headline : 华阳鑫 BUSI 城镇推 2 住宅项目
PR Value : 13,482.79

华阳鑫BUSI城镇推2住宅项目

谨守为大马人民提供可负担房屋的承诺，华阳（HuaYang，5062，主板产业股）即将在生机勃勃的中霹雳斯里依斯干达大学城（BUSI）推介两个新住宅房产项目。

这两个项目分别为 Erica 和 Freesia，在 777 英亩的城镇发展占地 14 英亩的第一期项目。

Erica 的发展总值达 6870 万令吉，共建 250 间双层排屋。

Freesia 则发展 156 间单层排屋，发展总值 3700 万令吉。

华阳副总经理黄国鸿说：「我们在北马区的发展，尤其是 BUSI 项目显示我们对霹雳州产业市场充满信心。我们相信这州属具备强大成长潜能，对可负担房屋需求也持续增长。」

「我们欣慰看到斯里依斯干达大学城发展成为城镇，成为集团的一个里程碑项目。我们自 1990 年代收购这项综合发展项目后，至今仍稳健增长。这也验证了斯里依斯干达大学城将持续为

集团贡献营业额。」

Erica 预计于 2018 年 12 月竣工；而 Freesia 则预计于 2019 年竣工。

发展额 11 亿

斯里依斯干达大学城是一项总发展额达 11 亿令吉综合城镇，其地点适中，位于怡保与曼绒之间，可通过怡保-红土坎大道抵达。

斯里依斯干达大学城比邻的各种设施包括特易购超市、肯德基餐厅、主要大学（UiTM 和 Universiti Teknologi Petronas）、警察局、巴刹、学校、银行和巴士总站。

预计在 2017 年开始营运的 Perodua 3S 中心和 Mydin 霸级市场也近在咫尺。

斯里依斯干达大学城目前的发展总值高达 7 亿 3500 万令吉。

华阳目前在北马持有潜在发展额高达 19 亿令吉的 335 英亩未发展地库。

